



MINISTERIO DE
TRANSPORTES
MOVILIDAD Y
AGENDA URBANA

ENCUESTA DE LA ESTRUCTURA DE LA CONSTRUCCIÓN AÑO 2021

SUBSECRETARÍA

DIRECCIÓN
GENERAL DE
PROGRAMACIÓN
ECONÓMICA Y
PRESUPUESTOS

SUBDIRECCIÓN
GENERAL DE
ESTUDIOS
ECONÓMICOS Y
ESTADÍSTICAS

(ETIQUETA)

Para mayor comodidad, **CUMPLIMENTE EL CUESTIONARIO POR INTERNET** en <https://ipdestudios.es/EEIC2021>

A. MODIFICACIONES EN LA IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA

(A cumplimentar sólo los apartados sujetos a variación respecto a los datos de la etiqueta)

1. Razón Social N.I.F./D.N.I.

2. Dirección de la empresa
Tipo (Calle, plaza, etc.) Literal del vial Tipo de número Piso, puerta, etc.
(Nº, s/n, Km, etc.)

3.
C. Postal Municipio Provincia

B. ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA (La que genera mayor valor añadido, o en su defecto, mayor cifra de negocios o mayor empleo)

1. ¿Realizó la empresa o el trabajador autónomo, cualquier tipo de actividad, al menos durante un día del año 2021?

Sí

No

¿Ha tenido la empresa empleo, (con o sin remuneración), durante al menos un día del año 2021?

Sí

→ Pase al punto 2 de este apartado

No

→ Pase al apartado "M" de la página 7

2. La actividad principal de la empresa en el año 2021 ¿Coincide con la indicada en la cabecera del cuestionario? Sí

→ Pase al apartado C

No

→ Describa detalladamente la actividad principal en 2021 y pase al apartado C

C. INDIQUE EL PORCENTAJE DE LA CIFRA DE NEGOCIOS, O EN SU DEFECTO, DE EMPLEO QUE SE DERIVA DE CADA UNA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES

1. CONSTRUCCIÓN

Porcentaje

1.1. Promoción inmobiliaria1| %

1.2. Resto actividades de construcción (*Construcción de edificios; construcción carreteras y vías férreas, puentes y túneles; construcción de redes y otros proyectos de ingeniería civil; demolición y preparación de terrenos; instalaciones eléctricas, de fontanería y acabados de edificios*) ...2| %

TOTAL CONSTRUCCIÓN (Suma de Promoción y resto de actividades)3| %

2. OTRAS ACTIVIDADES (especificar las cuatro más importantes):

2.1 4| %

2.2 5| %

2.3 6| %

2.4 7| %

SI LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA ES LA CONSTRUCCIÓN, PASE A LA PÁGINA SIGUIENTE

SI LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA NO ES LA CONSTRUCCIÓN, PASE A LA PREGUNTA 1 APARTADO "N" DE LA PÁGINA 7

LEGISLACIÓN

Secreto estadístico Serán objeto de protección y quedarán amparados por el secreto estadístico, los datos personales que obtengan los servicios estadísticos tanto directamente de los informantes como a través de fuentes administrativas (art. 13.1 de la Ley de la Función Estadística Pública de 9 de mayo de 1989, (LFEP)). Todo el personal estadístico tendrá la obligación de preservar el secreto estadístico (art. 17.1 de la LFEP).

Obligación de facilitar los datos

La Encuesta es de obligado cumplimiento al estar incluida en el Plan Estadístico Nacional 2021-2024 (RD 4110/2021) y con ella se da respuesta a las obligaciones internacionales de España, derivadas del Reglamento 2019/2152 relativo a las estadísticas empresariales europeas. Los servicios estadísticos podrán solicitar datos de todas las personas físicas y jurídicas nacionales y extranjeras, residentes en España (artículo 10.1 de la LFEP). Todas las personas físicas y jurídicas que suministren datos tanto si su colaboración es obligatoria como voluntaria **deben contestar de forma veraz, exacta, completa y dentro del plazo** a las preguntas ordenadas en la debida forma por parte de los servicios estadísticos (art. 10.2 de la LFEP).

El incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta Ley, en relación con las estadísticas para fines estatales, **será sancionado** de acuerdo con lo dispuesto en las normas contenidas en el presente Título (art. 48.1. de la LFEP).

Las infracciones muy graves serán sancionadas con multas de **3.005,07 a 30.050,61 euros**. Las infracciones graves serán sancionadas con multas de **300,52 a 3.005,06 euros**. Las infracciones leves se sancionarán con multas de **60,11 a 300,5 euros**.

CUMPLIMENTACIÓN DEL CUESTIONARIO

La información solicitada en la presente encuesta se refiere a la empresa cuyos datos aparecen en la portada de este cuestionario y no al del grupo de empresas al que pudiera pertenecer. **Los datos contables son los del ejercicio económico del año 2021.**

Deberán cumplimentarse todas las casillas del cuestionario en el orden secuencial en el que aparecen, excepto en aquellos casos en los que su respuesta le indique que debe pasar a un número de casilla posterior, lo que supone saltar alguna o algunas de las preguntas siguientes. No deberán cumplimentarse las casillas sombreadas. En la medida de lo posible se ha procurado adaptar los datos solicitados al Plan General de Contabilidad de las Empresas Constructoras. Al objeto de facilitar la respuesta y, siempre que ha sido factible, se ha incluido a continuación de la variable solicitada, la referencia a la cuenta, cuentas o grupo de cuentas que se corresponden con dicha información.

La información referida a datos contables deberá expresarse en euros (con dos decimales) y sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA o IGIC o IPSI). Se incluyen **INSTRUCCIONES** que le rogamos **lea atentamente** antes de cumplimentar el cuestionario.

Estamos a su disposición para cualquier consulta. No dude en dirigirse a la Subdirección General de Estudios Económicos y Estadísticas. Paseo de la Castellana, 67 – 28071 Madrid, o bien llamando al teléfono: **900 907 501** o al fax: **900 907 571**. También en el mail **construccion2021@ipd.es**

La información cumplimentada deber ser remitida antes del 31 de Mayo, en el sobre con franqueo concertado que se le ha enviado, o bien por fax al número arriba indicado, así como a través de la página Web que se indica en la carta de presentación y en la portada del cuestionario.

D. INFORMACIÓN SOBRE LA ESTRUCTURA EMPRESARIAL DE LA EMPRESA

- FORMA JURÍDICA DE LA EMPRESA:**
- A. Persona física o individual..... 1 → Pase al apartado E
 - B. Sociedad anónima..... 2 D. Cooperativas o Comunidades de bienes 4
 - C. Sociedad limitada..... 3 E. Otras 5

¿Pertenece esta empresa a un grupo empresarial? *Un grupo empresarial es un conjunto de empresas ligadas por vínculos jurídicos y financieros que constituyen una unidad económica que puede tomar decisiones que afecten a las unidades asociadas que la componen y están bajo control de la cabeza de grupo.*

Sí 1 No 6 → **¿Esta empresa está controlada mayoritariamente por otra en términos accionariales o de toma de decisiones?** *Una empresa está controlada mayoritariamente cuando otra empresa controla de forma directa o indirecta más de la mitad del voto de los accionistas o más de la mitad de las acciones*

Sí 1 No 6 → Pase al apartado E

Información sobre la sociedad o sociedades que controlan a esta empresa (cumplimente este apartado solo si ha respondido afirmativamente a alguna de las dos preguntas anteriores).

1. Información de la **sociedad dominante directa**, es decir, la sociedad que controla directamente a la empresa objeto del cuestionario.

Razón Social _____

País de residencia: { España 2.....NIF → _____
 Otro país 5.....Especificar país → _____

2. La sociedad dominante directa que acaba de precisar **¿coincide con la sociedad dominante última?** (es decir, aquella sociedad situada al final de la cadena de control, que no está controlada ni indirectamente por ninguna otra).

- 1 Sí → Pase al apartado E
- 6 No → Información de la sociedad dominante última:

Razón Social _____

País de residencia: { España 2.....NIF → _____
 Otro país 5.....Especificar país → _____

E. EMPLEO EN EL AÑO 2021 - PERSONAS OCUPADAS Y TOTAL DE HORAS TRABAJADAS EN EL EJERCICIO

Si la empresa participa en Uniones Temporales de Empresas, inclúyase el personal y horas trabajadas según porcentaje de participación en la UTE

1. PERSONAL NO REMUNERADO: Propietarios, autónomos y ayudas familiares (que trabajen al menos 1/3 de la jornada laboral) y que no reciban remuneración económica o salario	PROMEDIO DE PERSONAS EN CADA TRIMESTRE (con dos decimales)					Total horas trabajadas
	1er. Trimestre (1)	2º Trimestre (2)	3er. Trimestre (3)	4º Trimestre (4)	Media anual (1+2+3+4)/4	
..... 1 _____, _____	2 _____, _____	3 _____, _____	4 _____, _____	5 _____, _____	6 _____	
2. PERSONAL REMUNERADO (Toda persona que reciba remuneración económica o salario).						
2.1 Fijos: Personal y horas	7 _____, _____	8 _____, _____	9 _____, _____	10 _____, _____	11 _____, _____	12 _____
2.2 Eventuales: Personal y horas	13 _____, _____	14 _____, _____	15 _____, _____	16 _____, _____	17 _____, _____	18 _____
TOTAL PERSONAL MEDIO ANUAL Y HORAS TRABAJADAS	Jornada completa		Jornada parcial		↓	↓
..... 19 _____, _____	+	20 _____, _____	=	21 _____, _____	22 _____	
						Estrato <input type="checkbox"/>
3. PAGOS ABONADOS EN EL AÑO 2021 A LAS EMPRESAS DE TRABAJO TEMPORAL	Importe	23 _____				

F. COMPRAS Y GASTOS EN EL AÑO 2021

	Signo +/-	Importe sin incluir IVA
COMPRAS (C.60)		
Compras netas de materias primas (materiales) y otros aprovisionamientos (C.601+C.602) descontando devoluciones y operaciones similares	<input type="checkbox"/> 1	<input type="text"/>
Trabajos realizados por otras empresas (incluye subcontratas cedidas) (C.607)	2	<input type="text"/>
Compras de mercaderías (para revender en el mismo estado en que se adquirieron), (C.600) descontando devoluciones y operaciones similares	<input type="checkbox"/> 3	<input type="text"/>
TOTAL COMPRAS	<input type="checkbox"/> 4	<input type="text"/>
VARIACIÓN DE EXISTENCIAS (C.61)		
Variación de existencias de materias primas y de otros aprovisionamientos (C.611+C.612) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 1 de enero de 2021 menos valor a 31 de diciembre 2021):	+/-	
Valor a 01-01-2021 5 <input type="text"/>	Valor a 31-12-2021 6 <input type="text"/> <input type="checkbox"/> 7 <input type="text"/>
Variación de mercaderías (para revender en el mismo estado en que se adquirieron) (C.610) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 1 de enero de 2021 menos valor a 31 de diciembre de 2021):	+/-	
Valor a 01-01-2021 8 <input type="text"/>	Valor a 31-12-2021 9 <input type="text"/> <input type="checkbox"/> 10 <input type="text"/>
TOTAL VARIACIÓN DE EXISTENCIAS	<input type="checkbox"/> 11	<input type="text"/>
SERVICIOS EXTERIORES (C.62)		
Gastos en investigación y desarrollo (C.620).....	12	<input type="text"/>
Arrendamientos y cánones (C.621)	13	<input type="text"/>
Reparaciones y conservación (C.622)	14	<input type="text"/>
Servicios de profesionales independientes ajenos al sector (no incluye los gastos en profesionales del sector que iría a la casilla F2) (C.623)	15	<input type="text"/>
Transportes realizados por terceros (C.624)	16	<input type="text"/>
Primas de seguros no sociales (C.625).....	17	<input type="text"/>
Servicios bancarios y similares (C.626)	18	<input type="text"/>
Publicidad, propaganda y relaciones públicas (C.627)	19	<input type="text"/>
Suministros (electricidad, agua, gas, combustible, etc.) (C.628).....	20	<input type="text"/>
Otros gastos en servicios exteriores (C.629)	21	<input type="text"/>
TOTAL SERVICIOS EXTERIORES	22	<input type="text"/>
TRIBUTOS (C.63)		
Impuestos sobre beneficios (C.630).....	+/-	23 <input type="text"/>
Otros tributos (C.631).....	24	<input type="text"/>
+/- Ajustes (C.633+C.634+C.636+C.638+C.639)	<input type="checkbox"/> 25	<input type="text"/>
TOTAL TRIBUTOS	<input type="checkbox"/> 26	<input type="text"/>
GASTOS DE PERSONAL (C.64)		
Sueldos y salarios (C.640).....	27	<input type="text"/>
Indemnizaciones (C.641)	28	<input type="text"/>
Retribuciones al personal mediante sistemas de aportación definida e instrumentos de patrimonio (C.643+C.644+C.645)	29	<input type="text"/>
Otros gastos sociales (C.649)	30	<input type="text"/>
TOTAL COSTE LABORAL (C.640+C.641+C.643+C.644+C.645+C.649)	31	<input type="text"/>
Seguridad Social a cargo de la empresa (C.642) (Incluir cuotas de autónomos)	32	<input type="text"/>
TOTAL GASTOS DE PERSONAL (C.640+C.641+C.643+C.644+C.645+C.649+C.642).....	33	<input type="text"/>
OTROS GASTOS DE GESTIÓN (C.65)	34	<input type="text"/>
GASTOS FINANCIEROS (C.66).....	35	<input type="text"/>
PÉRDIDAS PROCEDENTES DE ACTIVOS NO CORRIENTES Y GASTOS EXCEPCIONALES (C.67).....	36	<input type="text"/>
DOTACIONES PARA AMORTIZACIONES (C.68).....	37	<input type="text"/>
PÉRDIDAS POR DETERIORO Y OTRAS DOTACIONES (C.69)	38	<input type="text"/>
TOTAL DE COMPRAS Y GASTOS (C.60 + C.61 + C.62 + C.63 + C.64 + C.65 + C.66 + C.67 + C.68 + C.69)	+/-	<input type="checkbox"/> 39 <input type="text"/>

G. VENTAS E INGRESOS EN EL AÑO 2021

	Signo +/-	Importe sin incluir IVA
VENTAS NETAS (C.70)		
Ventas de obra terminada, ejecutada, certificada o pendiente de certificar (C.701+C.702+C.703+C.704) descontando devoluciones y operaciones similares	1	
Promoción Inmobiliaria: Alquiler de obra terminada (C.706 Plan de cuentas adaptación sectorial).....	2	
Prestación de servicios (incluye las subcontratas tomadas) (C.705)	3	
Venta de mercaderías (C.700) descontando devoluciones y operaciones similares	4	
TOTAL VENTAS	5	
VARIACIÓN DE EXISTENCIAS (C.71)		
De obras en curso y de obras terminadas (C.710+C.712) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 31 de diciembre de 2021 menos valor a 1 de enero de 2021):	+/-	
Valor a 31-12-2021 6	7	
De otras existencias (C.711 + C.713) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 31 de diciembre de 2021 menos valor a 1 de enero de 2021):		
Valor a 31-12-2021 9	10	
TOTAL VARIACIÓN DE EXISTENCIAS	12	
TRABAJOS REALIZADOS PARA LA EMPRESA (incluye traspasos de existencias al inmovilizado) (C.73)	13	
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS (C.74)	14	
OTROS INGRESOS DE GESTIÓN (C.75)	15	
INGRESOS FINANCIEROS (C.76)	16	
BENEFICIOS PROCEDENTES DE ACTIVOS NO CORRIENTES E INGRESOS EXCEPCIONALES (C.77)	17	
EXCESOS Y APLICACIONES DE PROVISIONES Y DE PÉRDIDAS POR DETERIORO (C.79)	18	
TOTAL DE INGRESOS (C.70 + C.71 + C.73 + C.74 + C.75 + C.76 + C.77 + C.79)	19	

H. SUMINISTROS EN PRODUCTOS ENERGÉTICOS Y CONSUMO DE AGUA

Productos energéticos utilizados como combustible. Se excluyen los productos comprados como materias primas o para la reventa

		Importe sin incluir IVA
Gas natural y manufacturado	1	
Electricidad	2	
Otros combustibles y carburantes.....	3	
Agua.....	4	
TOTAL SUMINISTROS EN PRODUCTOS ENERGÉTICOS Y CONSUMO DE AGUA (C.628)	5	

I. ACTIVIDAD EN EL AÑO 2021

INDIQUE EL PORCENTAJE DEL TOTAL DE VENTAS (G5) REALIZADO POR LA EMPRESA EN CADA UNA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES (SIN CONSIGNAR DECIMALES)

	Porcentaje %		Porcentaje %
41.1 Promoción inmobiliaria (suma 41.10) → 1		43.1 Demolición y preparación de terrenos (suma 43.11 a 43.13) → 16	
41.10 Promoción inmobiliaria2		43.11 Demolición17	
41.2 Construcción de edificios (suma 41.21 + 41.22) → 3		43.12 Preparación de terrenos18	
41.21 Construcción de edificios residenciales.....4		43.13 Perforaciones y sondeos19	
41.22 Construcción de edificios no residenciales5		43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción (suma 43.21 a 43.29) → 20	
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles (suma 42.11 a 42.13) → 6		43.21 Instalaciones eléctricas21	
42.11 Construcción de carreteras y autopistas.....7		43.22 Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado22	
42.12 Construcción de vías férreas de superficie y subterráneas8		43.29 Otras instalaciones de construcción23	
42.13 Construcción de puentes y túneles.....9		43.3 Acabado de edificios (suma de 43.31 a 43.39) → 24	
42.2 Construcción de redes (suma 42.21 + 42.22) → 10		43.31 Revocamiento.....25	
42.21 Construcción de redes para fluidos11		43.32 Instalaciones de carpintería.....26	
42.22 Construcción de redes eléctricas y de telecomunicaciones12		43.33 Revestimiento de suelos y paredes27	
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil (suma 42.91 + 42.99) → 13		43.34 Pintura y acristalamiento.....28	
42.91 Obras hidráulicas14		43.39 Otro acabado de edificios29	
42.99 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil n.c.o.p.....15		43.9 Otras actividades de construcción especializada (suma 43.91 + 43.99) → 30	
		43.91 Construcción en cubiertas31	
		43.99 Otras actividades de construcción especializada n.c.o.p32	
		TOTAL CONSTRUCCIÓN	
		(suma de 41.1 + 41.2 + 42.1 + 42.2 + 42.9 + 43.1 + 43.2 + 43.3 + 43.9) → 33	
		Otras actividades → 34	
		TOTAL (33+34) 100%	

J. INDIQUE LOS PORCENTAJES DE DISTRIBUCIÓN DEL TOTAL DE VENTAS (G5) EN EL AÑO 2021

	Porcentaje
1. Edificación:	
1.1. Obra nueva Residencial.....1	%
1.2. Obra nueva No Residencial2	%
1.3. Restauración, conservación y mejora de Edificación Residencial3	%
1.4. Restauración, conservación y mejora de Edificación No Residencial.....4	%
2. Ingeniería civil:	
2.1. Obra nueva5	%
2.2. Grandes reparaciones, conservación y mejora.....6	%
3. Promoción inmobiliaria7	%
4. Otras actividades distintas a la construcción8	%
TOTAL →	100 %

K. DISTRIBUCIÓN DE COMUNIDADES AUTÓNOMAS PARA EL EJERCICIO 2021

	Porcentaje del Total de ventas (G5)	Empleo medio (E21)	Total coste laboral (F31)	Número de locales
1. Andalucía.....	1 [] , [] %	22 [] , []	44 []	66 []
2. Aragón.....	2 [] , [] %	23 [] , []	45 []	67 []
3. Asturias (Principado de)	3 [] , [] %	24 [] , []	46 []	68 []
4. Baleares (Islas).....	4 [] , [] %	25 [] , []	47 []	69 []
5. Canarias.....	5 [] , [] %	26 [] , []	48 []	70 []
6. Cantabria.....	6 [] , [] %	27 [] , []	49 []	71 []
7. Castilla La Mancha.....	7 [] , [] %	28 [] , []	50 []	72 []
8. Castilla y León.....	8 [] , [] %	29 [] , []	51 []	73 []
9. Cataluña	9 [] , [] %	30 [] , []	52 []	74 []
10. Comunidad Valenciana.....	10 [] , [] %	31 [] , []	53 []	75 []
11. Extremadura.....	11 [] , [] %	32 [] , []	54 []	76 []
12. Galicia	12 [] , [] %	33 [] , []	55 []	77 []
13. Madrid (Comunidad de)	13 [] , [] %	34 [] , []	56 []	78 []
14. Murcia (Región de).....	14 [] , [] %	35 [] , []	57 []	79 []
15. Navarra (Comunidad Foral de)	15 [] , [] %	36 [] , []	58 []	80 []
16. País Vasco.....	16 [] , [] %	37 [] , []	59 []	81 []
17. Rioja (La)	17 [] , [] %	38 [] , []	60 []	82 []
18. Ceuta.....	18 [] , [] %	39 [] , []	61 []	83 []
19. Melilla	19 [] , [] %	40 [] , []	62 []	84 []
20. Resto Unión Europea.....	20 [] , [] %	41 [] , []	63 []	85 []
21. Resto del Mundo	21 [] , [] %	42 [] , []	64 []	86 []
TOTAL	[100] %	43 [] , []	65 []	87 []

L. INVERSIONES EN INMOVILIZADO REALIZADAS EN EL AÑO 2021

Incluir las inversiones adquiridas y/o ejecutadas por la empresa durante el año valoradas a precios de adquisición o costes de producción, así como el valor de las grandes reparaciones y mejoras para el inmovilizado material y/o inmaterial

	Adquisiciones, mejoras y producción propia	Ventas o bajas de bienes de inversión
INVERSIONES EN INMOVILIZADO MATERIAL		
Terrenos y bienes naturales	1 []	
Edificios y estructuras existentes.....	2 []	
Construcción y reforma de edificios e instalaciones técnicas	3 []	
Maquinaria, equipos y utillaje	4 []	
Elementos de transporte.....	5 []	
Equipos informáticos y electrónicos (hardware).....	6 []	
Otro inmovilizado material.....	7 []	
TOTAL INVERSIONES EN INMOVILIZADO MATERIAL	8 []	9 []
INVERSIONES EN INMOVILIZADO INMATERIAL		
Gastos en Investigación y Desarrollo (I+D)	10 []	
Aplicaciones informáticas desarrolladas por la empresa (software)	11 []	
Aplicaciones informáticas adquiridas (software)	12 []	
Concesiones, patentes, licencias, marcas y derechos similares	13 []	
Otro inmovilizado inmaterial.....	14 []	
TOTAL INVERSIONES EN INMOVILIZADO INMATERIAL	15 []	16 []

Pase al apartado "O" (Otros datos)

M. EMPRESAS SIN ACTIVIDAD DURANTE TODO EL AÑO 2021

1. Con baja en cualquier tipo de actividad económica durante 2021.... Sí No
1 6

En caso afirmativo, indicar fecha y motivo de la baja (*por favor, adjunte al cuestionario copia de documento de baja*)

Fecha: ____/____/____ (dd/mm/aaaa)

Motivo: _____

En caso negativo, señale las licencias de actividad vigentes durante 2021 (*por favor, adjunte al cuestionario copia de todas las licencias*)

2. ¿Tuvo la empresa, o el trabajador autónomo, alguna Cuenta de Cotización a la Seguridad Social vigente durante el año 2021? Sí No
1 6

En caso afirmativo, ¿Cuántos meses? _____
(número de meses)

3. ¿Estuvo la empresa, o el trabajador autónomo, inactiva también durante todo el año 2020? 1 6

4. ¿Ha estado la empresa, o el trabajador autónomo, sin actividad durante el periodo transcurrido de 2022? 1 6

Pase al apartado "O" (Otros datos)

N. EMPRESAS CON ACTIVIDAD PRINCIPAL DISTINTA A LA CONSTRUCCIÓN

1. ¿Mantiene vigente la licencia para alguna actividad relacionada con la construcción? Sí No
1 6

2. Señale las licencias de actividad vigentes durante 2021 (*por favor, adjunte al cuestionario copia de todas las licencias*)

3. Indique los principales productos vendidos o servicios prestados, señalando el porcentaje aproximado de cada uno de ellos en la cifra de negocios.

	Porcentaje
3.1 _____	_____ %
3.2 _____	_____ %
3.3 _____	_____ %

Pase al apartado "O" (Otros datos)

O. OTROS DATOS

PERSONA RESPONSABLE DE LA CUMPLIMENTACIÓN DE LA ENCUESTA

1. Nombre y Apellidos:

2. Cargo:

3. Correo electrónico: _____

4. _____
Teléfono 1

5. _____
Teléfono 2

6. _____
Fax

Firma / sello de la empresa

OBSERVACIONES:

.....
.....
.....
.....

MUCHAS GRACIAS POR SU COLABORACIÓN

INSTRUCCIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL CUESTIONARIO

Por favor, lea atentamente estas instrucciones para cumplimentar el cuestionario

Deberán cumplimentarse todas las casillas del cuestionario en el orden secuencial en el que aparecen, excepto en aquellos casos en los que su respuesta le indique que debe pasar a un número de casilla posterior, que supone saltar alguna o algunas de las preguntas siguientes. No deberán cumplimentarse las casillas sombreadas.

Los datos contables que se solicitan en el cuestionario se refieren a todas las actividades ejercidas por la empresa, bien sean de construcción, industriales o de servicios, y deberán expresarse en euros (con dos decimales), sin incluir el IVA (o IGIC o IPSI). Todos los porcentajes se pondrán sin decimales, excepto en el apartado K, que irán con dos. Los promedios de empleo (apartados E y K) irán también con dos decimales.

E. EMPLEO Y HORAS TRABAJADAS

Se entiende por personas ocupadas, el conjunto de personas fijas y eventuales que, en el año de referencia de los datos, se encontraban ejerciendo una labor, remunerada o no, para la empresa, y perteneciendo y siendo pagadas por éstas. Se incluyen las personas con licencia por enfermedad, vacaciones remuneradas, licencias ocasionales sin sueldos, etc., así como los trabajadores a tiempo parcial.

No se incluye como personal ocupado las personas que efectúan trabajos por cuenta de otra empresa, los miembros del Consejo de Administración que estén remunerados exclusivamente por asistencia a dichos Consejos, las que se encuentran en condiciones de excedencia o licencia ilimitada y jubilados. Tampoco se deben incluir aquí los trabajadores puestos a disposición de la empresa por Empresas de Trabajo Temporal (ETT).

Personal no remunerado. Son las personas que dirigen o participan activamente en las tareas de la empresa sin recibir una remuneración fija o salario. Se incluyen propietarios y socios activos, ayudas familiares y otras personas no remuneradas.

Personal remunerado. Se entiende por personal remunerado al conjunto de personas que trabajan o realizan tareas para una empresa a cambio de una determinada remuneración económica o salario. Se incluyen tanto las personas que realizan funciones directamente asociadas a las actividades productivas de la empresa (obreros, jefes de taller, oficiales, aprendices, etc.), como aquellas otras cuyas tareas no están ligadas directamente al proceso productivo (directores a sueldo, gerentes, técnicos, personal de oficina y administrativos, subalternos, vendedores, etc.).

Trabajadores asalariados eventuales. Son trabajadores asalariados eventuales aquellos cuyos contratos no tengan el carácter de indefinido.

Horas trabajadas. Se entiende por horas trabajadas el número total de todas las horas efectivamente trabajadas por el personal ocupado durante el año de referencia de la Encuesta.

Deben excluirse las horas no trabajadas como consecuencia de bajas por enfermedad, huelgas, vacaciones, días festivos, etc., las interrupciones para las comidas y las horas empleadas en el trayecto del domicilio al lugar de trabajo y viceversa.

F. COMPRAS Y GASTOS

Compras de materias primas y otros aprovisionamientos, incluyen los gastos por la adquisición de materiales de construcción y los elementos almacenables que se emplean para la ejecución de las obras o de cualquier otro producto, así como los terrenos y solares destinados a la construcción de edificios. Deben ser netos, es decir, descontados en su caso los *rappels* y las devoluciones de compras.

Compras de mercaderías, deben ser netas, es decir, descontados en su caso los *rappels* y las devoluciones de compras. Incluyen los aprovisionamientos para revender en el mismo estado en que se adquirieron, así como los bienes recibidos en compensación de deuda de terceros.

Variación de existencias, debe obtenerse como diferencia entre las Existencias Iniciales y las Existencias Finales, teniendo en cuenta siempre que se trata de valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro. Especifique signo (+ ó -).

Gastos de personal incluyen: *Sueldos y salarios*, donde se contabilizan: salario base y complementos, pagas extras, pagos en especie, comisiones al personal propio, IRPF retenido al personal, Seguridad Social a cargo de los trabajadores; *Indemnizaciones*, por despido, jubilación anticipada, etc.; *Retribuciones al personal mediante sistemas de aportación definida e instrumentos de patrimonio*, aportaciones por remuneraciones al personal tales como pensiones u otras prestaciones por jubilación o retiro y *Otros gastos sociales*, como otros seguros sociales (vida, enfermedad...), ayudas para comedor, economatos, guarderías, becas para estudio, prestaciones pagadas directamente sustituyendo o complementando las de los organismos aseguradores. La suma de dichas partidas es el **Total Coste Laboral**. Por último, se incluye -Seguridad Social a cargo de la empresa- (C.642) que contiene, también, los pagos a la Seguridad Social por las cuotas del personal autónomo.

Pérdidas procedentes de activos no corrientes y gastos excepcionales incluyen: pérdidas procedentes del inmovilizado (producidas por la enajenación del inmovilizado o por baja en inventario, como consecuencia de pérdidas irreversibles de dichos activos); pérdidas procedentes de participaciones en capital a largo plazo; pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias; gastos extraordinarios. Son gastos extraordinarios, p. ej., los producidos por inundaciones, incendios y otros accidentes así como las sanciones y multas fiscales o penales.

G. VENTAS E INGRESOS

Ventas de obra terminada, certificada o pendiente de certificar, así como de cualquier otro producto, recogen el importe total de las ventas efectuadas en el año de referencia. Las ventas han de ser netas, es decir, descontando en su caso los *rappels*, las devoluciones de ventas y operaciones similares.

Ventas de mercaderías, incluyen la venta de aprovisionamientos en el mismo estado en que se adquirieron (reventas); se deben consignar a valor neto, es decir, descontando en su caso el valor de los *rappels*, las devoluciones y operaciones similares.

Variación de existencias se debe obtener como diferencia entre las Existencias Finales y las Existencias Iniciales, teniendo en cuenta siempre que se trata de valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro. Especifique signo (+ ó -).

Beneficios procedentes de activos no corrientes e ingresos excepcionales incluyen: beneficios producidos en la enajenación del inmovilizado, beneficios procedentes de la participación en el capital de otras empresas a largo plazo, beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias, subvenciones de capital traspasadas al resultado del ejercicio, y beneficios e ingresos de carácter excepcional y cuantía significativa que atendiendo a su naturaleza no deban contabilizarse en otras cuentas del grupo 7 o del grupo 9, se incluirán, entre otros, los procedentes de aquellos créditos que en su día fueron amortizados por insolvencias firmes .

J. DISTRIBUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Distribución por tipo de actividad: se reflejarán los porcentajes del total de ventas (**casilla G5**) correspondientes a las actividades realizadas por la empresa: edificación, ingeniería civil, promoción inmobiliaria y otras actividades distintas de la construcción.

K. DISTRIBUCIÓN DE LA ACTIVIDAD AUTONÓMICA

Distribución Autónoma:

El importe del **Total de ventas**, a desglosar porcentualmente, es el correspondiente a la casilla 5 del apartado G.

El **Empleo medio** de la casilla 43 del apartado K, ha de coincidir con el consignado en la casilla 21 del apartado E.

El importe **Total de coste laboral** de la casilla 65 del apartado K, ha de coincidir con el consignado en la casilla 31 del apartado F.

Unidad local: Corresponde a una empresa, o a una parte de la empresa (taller, fábrica, almacén, oficina, etc.) sita en un lugar determinado topográficamente.

L. INVERSIONES EN INMOVILIZADO

Incluir, **exclusivamente, las inversiones adquiridas y/o ejecutadas por la empresa durante el año de referencia**, valoradas a precio de adquisición o coste de producción, así como el valor de las grandes reparaciones y mejoras para el inmovilizado material y/o inmaterial.

No se incluyen los saldos del balance de situación, ni los incrementos o depreciaciones patrimoniales como consecuencia de operaciones de fusión, absorción o escisión de empresas, ni los trasvases de cuentas dentro de inmovilizado.