

Estadística de Hipotecas
Julio 2026. Datos provisionales.

El número de hipotecas sobre viviendas en Navarra disminuye un 0,2% en julio respecto al mismo mes del año anterior y el importe medio disminuye un 1,4%

28 de septiembre de 2026

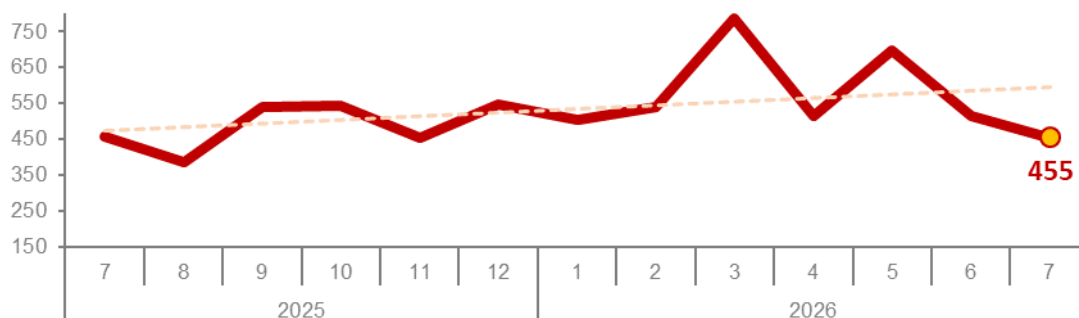
El número de hipotecas sobre viviendas disminuye con respecto al mes anterior un 11,5%

HIPOTECAS SOBRE VIVIENDAS

Número. El número de hipotecas constituidas sobre viviendas inscritas en los registros de la propiedad de la Comunidad Foral de Navarra en el mes de julio es de 455 con un descenso del 0,2% respecto al mismo mes de 2025. Respecto al mes anterior, la tasa de variación mensual disminuye un 11,5%.

GRÁFICO 1

Número de hipotecas sobre viviendas en Navarra



Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE
Datos provisionales a partir de enero de 2026



Capital total prestado. El capital total prestado en Navarra para las hipotecas sobre viviendas en julio es de 70,4 millones de euros registrando un descenso del 1,7% respecto al mismo mes de 2025.

TABLA 1

Hipotecas sobre viviendas en Navarra. Julio 2026.

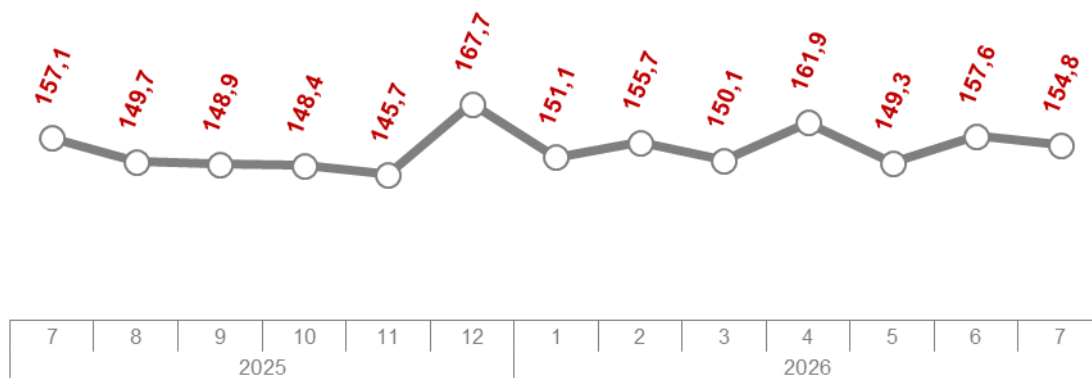
	Total	Acumulado anual	Tasa (%)		
			Mensual	Anual	En lo que va de año
Número viviendas hipotecadas	455	4.009	-11,5	-0,2	16,8
Capital prestado (miles de euros)	70.446	616.811	-13,1	-1,7	24,4
Importe medio (euros)	154.826	154.366	-1,8	-1,4	6,4

Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE.
Datos provisionales

Importe medio. El importe medio de las hipotecas constituidas sobre viviendas en Navarra durante el mes de referencia disminuye un 1,4% respecto a julio del año anterior y se sitúa en 154.826 euros.

GRÁFICO 2

Importe medio de hipotecas sobre viviendas en Navarra (miles de euros)



Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE
Datos provisionales a partir de enero de 2026

España. El número de hipotecas constituidas sobre viviendas en julio disminuye un 3,5% respecto al mismo periodo de 2025. El importe medio de dichas hipotecas aumenta un 10,9% y se sitúa en 180.785 euros.

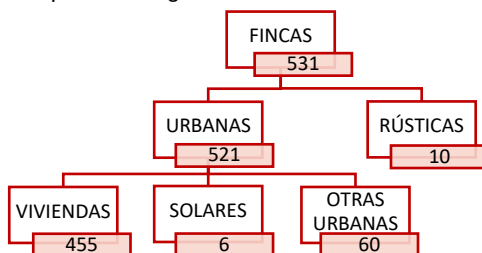


HIPOTECAS SOBRE EL TOTAL DE FINCAS

Número. En total, en el mes de referencia, se registraron 531 constituciones de hipotecas sobre fincas en Navarra inscritas en los registros de la propiedad –siendo 607 en el mismo mes del año anterior– de las que 521 son urbanas y 10 son rústicas. Dentro de las urbanas hay 455 viviendas, 6 solares y 60 ‘otras urbanas’.

GRÁFICO 3

Total de hipotecas según naturaleza de la finca. Julio 2026.

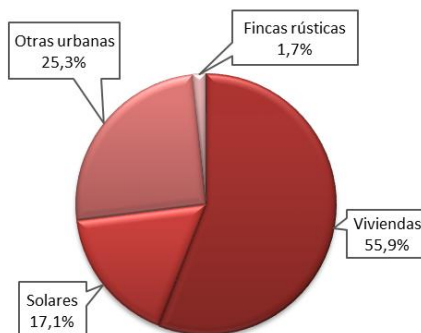


Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE.
Datos provisionales

Capital total prestado. El capital total prestado para el conjunto de las nuevas hipotecas constituidas en la Comunidad Foral disminuye un 1,4% respecto al mismo mes de 2025, y se sitúa en 126,0 millones de euros.

GRÁFICO 4

Distribución del capital prestado para hipotecas según naturaleza de la finca. Julio 2026



Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE.
Datos provisionales

Importe medio. El importe medio del conjunto de hipotecas constituidas en Navarra en julio es de 237.277 euros, un 12,7% superior al del mismo periodo de 2025.



PARA MÁS INFORMACIÓN

Nastat

Estadística de Hipotecas. Julio 2026.



CONTACTO I HARREMANETARAKO

estadistica@navarra.es

848 42 34 00