

Estadística de Hipotecas
Marzo 2024. Datos provisionales.

El número de hipotecas sobre viviendas en Navarra aumenta un 21,4% en marzo respecto al mismo mes del año anterior y el importe medio baja un 27,1%

27 de mayo de 2024

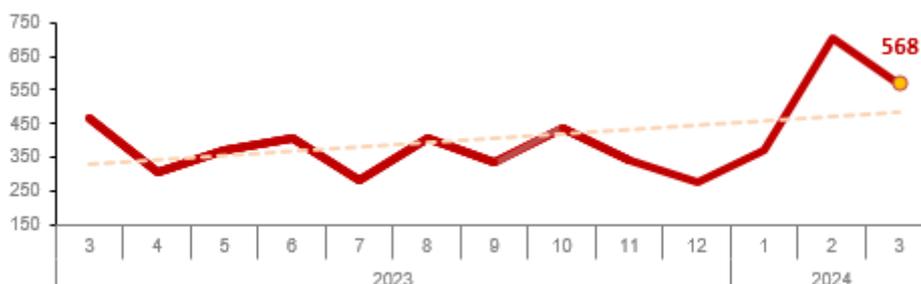
El número de hipotecas sobre viviendas disminuye con respecto al mes anterior un 19,5%

HIPOTECAS SOBRE VIVIENDAS

Número. El número de hipotecas constituidas sobre viviendas inscritas en los registros de la propiedad de la Comunidad Foral de Navarra en el mes de marzo es de 568 con un aumento del 21,4% respecto al mismo mes de 2023. Respecto al mes anterior, la tasa de variación mensual disminuye un 19,5%.

GRÁFICO 1

Número de hipotecas sobre viviendas en Navarra



Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE
Datos provisionales a partir de marzo de 2023



Capital total prestado. El capital total prestado en Navarra para las hipotecas sobre viviendas en marzo es de 60,5 millones de euros registrando una disminución del 11,5% respecto al mismo mes de 2023.

TABLA 1

Hipotecas sobre viviendas en Navarra. Marzo 2024.

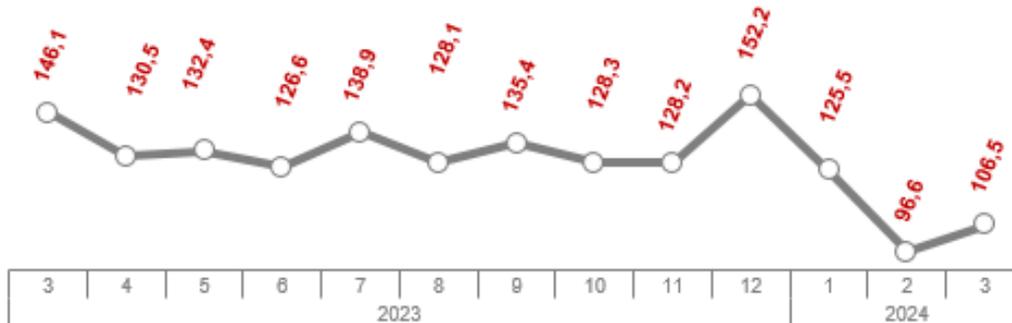
	Total	Acumulado anual	Tasa (%)		
			Mensual	Anual	En lo que va de año
Número viviendas hipotecadas	568	1.648	-19,5	21,4	19,4
Capital prestado (miles de euros)	60.467	175.631	-11,4	-11,5	-4,8
Importe medio (euros)	106.456	109.538	10,2	-27,1	-17,9

Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE.
Datos provisionales

Importe medio. El importe medio de las hipotecas constituidas sobre viviendas en Navarra durante el mes de referencia disminuye un 27,1% respecto a marzo del año anterior y se sitúa en 106.456 euros.

GRÁFICO 2

Importe medio de hipotecas sobre viviendas en Navarra (miles de euros)



Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE.
Datos provisionales a partir de marzo de 2023.

España. El número de hipotecas constituidas sobre viviendas en marzo disminuye un 18,1% respecto al mismo periodo de 2023. El importe medio de dichas hipotecas baja un 3,5% y alcanza los 137.169 euros.



CONTACTO I HARREMANETARAKO

estadistica@navarra.es

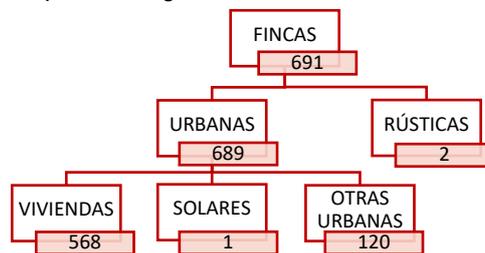
848 42 34 00

HIPOTECAS SOBRE EL TOTAL DE FINCAS

Número. En total, en el mes de referencia, se registraron 691 constituciones de hipotecas sobre fincas en Navarra inscritas en los registros de la propiedad –siendo 582 en el mismo mes del año anterior– de las que 689 son urbanas y 2 rústicas. Dentro de las urbanas hay 568 viviendas, 1 solar y 120 ‘otras urbanas’.

GRÁFICO 3

Total de hipotecas según naturaleza de la finca. Marzo 2024.

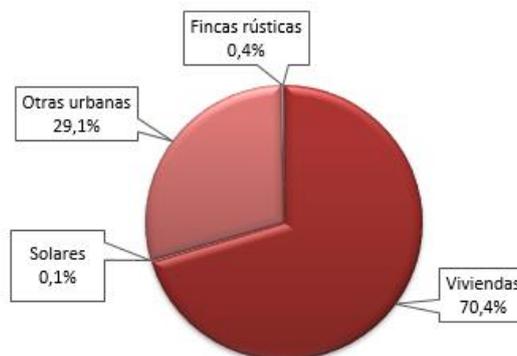


Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE.
Datos provisionales

Capital total prestado. El capital total prestado para el conjunto de las nuevas hipotecas constituidas en la Comunidad Foral disminuye un 24,9% respecto al mismo mes de 2023, hasta situarse en 85,9 millones de euros.

GRÁFICO 4

Distribución del capital prestado para hipotecas según naturaleza de la finca. Marzo 2024.



Fuente: Nastat a partir de la Estadística de Hipotecas del INE.
Datos provisionales

Importe medio. El importe medio del conjunto de hipotecas constituidas en Navarra en marzo es de 124.269 euros, un 36,8% inferior al del mismo periodo de 2023.



PARA MÁS INFORMACIÓN

Nastat

Estadística de Hipotecas. Marzo 2024.



CONTACTO I HARREMANETARAKO

estadistica@navarra.es

848 42 34 00