

Jabetza Eskubideen Eskualdaketan Estatistika  
2024ko otsaila. Behin-behineko datuak.

Otsailean, 3.360 finka inskribatu dira Nafarroako jabetza-erregistroetan, aurreko urteko hil berean baino % 24,4 gehiago

Erregistratutako etxebizitzaren salerosketak % 50,6 egin du gora 2023ko otsailarekin alderatuta

2024ko apirilaren 22a

Aurreko hilarekin alderatuta, etxebizitzaren salerosketa % 43,8 igo da

## FINKAK

**Finkak, guztira.** Otsailean, 3.360 finka inskribatu dira, guztira, Foru Komunitateko jabetza-erregistroetan, duela urtebete baino % 24,4 gehiago; landa-finken kopurua % 5,6 igo da eta hiri-finkena % 33,5.

**Espainia.** Jabetza-erregistroetan inskribatutako 190.717 finka eskualdatu dira erreferentziarako hilean, hau da, 2023ko otsailean baino % 4,4 gehiago.

### 1. TAULA

Eskualdaketak, finkaren izaeraren arabera. 2024ko otsaila.

		Balioa	Hileko aldakuntza (%)	Urteko aldakuntza (%)
NAFARROA	FINKAK, GUZTIRA	3.360	12,6	24,4
	Landa-finkak	923	2,1	5,6
	Hiri-finkak	2.437	17,1	33,5
	-Etxebizitzak	1.385	13,4	28,5
	-Orubeak	135	21,6	90,1
	-Bestelako hiritarrak	917	22,4	35,5
ESPAINIA	FINKAK, GUZTIRA	190.717	-0,9	4,4

Iturria: Iturria: Nastat, INEren Jabetza Eskubideen Eskualdaketan Estatistikaren datuetan oinarrituta  
Behin-behineko datuak



## SALEROSKETA BIDEZKO ESKUALDAKETA<sup>1</sup>

**Salerosketa.** Otsailean erregistratutako salerosketen % 83,2 hiri-finkei dagokie, eta % 16,8 landa-finkei. Hiri-finken kasuan, % 57,0 etxebizitzaren salerosketak dira.

Urteko terminoetan, hiri-finken salerosketa % 45,3 igo da, eta landa-finkena % 24,0 igo da. Hileko terminoetan, hiri-finken salerosketa % 39,7 igo da, eta landa-finkena, berriz, % 5,6 jaitsi da.

**Espainia.** Urteko terminoetan, salerosketen kopurua % 7,0 igo da.

### 2. TAULA

Erregistratutako salerosketak, finkaren izaeraren arabera. 2024ko otsaila.

		Balioa	Hileko aldakuntza (%)	Urteko aldakuntza (%)
<b>NAFARROA</b>	FINKAK, GUZTIRA	1.689	29,2	41,2
	Landa-finkak	284	-5,6	24,0
	Hiri-finkak	1.405	39,7	45,3
	-Etxebizitzak	801	43,8	50,6
	-Bestelako hiritarrak	604	34,5	38,9
<b>ESPAINIA</b>	FINKAK, GUZTIRA	105.465	-2,7	7,0

Iturria: Iturria: Nastat, INEren Jabetza Eskubideen Eskualdaketen Estatistikaren datuetan oinarrituta  
Behin-behineko datuak

**Etxebizitzak.** Otsailean, Nafarroako jabetza-erregistroetan inskribatutako etxebizitzaren salerosketak 801 izan dira guztira; hau da, % 50,6ko igoera izan da urteko terminoetan, eta % 43,8koa igoera aurreko hilabetearekin alderatuta.

**Babes-araubidearen arabera.** Salerosketa bidez eskualdatutako etxebizitzaren % 90,0 libreak dira, eta, aurreko urteko hil berarekin alderatuz gero, % 51,5eko igoera izan da. Babestutako etxebizitzaren salerosketa % 42,9 igo da azken urtean.

**Salerosketaren xede diren etxebizitzaren egoeraren arabera.** % 76,4 erabiliak dira, eta urteko terminoetan, % 55,3ko igoera erregistratu da. Etxebizitza berrien salerosketa % 37,0 igo da 2023ko hil berarekin alderatuta.

**Espainia.** Urteko kopuruei dagokienez, salerosketa bidez eskualdatutako etxebizitzaren kopurua % 5,8 igo da

<sup>1</sup> Estatistika honetan, ondasun baten titulartasunaren eskualdaketa 5 errubrikatan sailkatzen da: salerosketa, dohaintza, trukea, jarauntsia eta beste batzuk, hala nola partzela-kontzentrazioak edo zatitze horizontalak.



### 3. TAULA

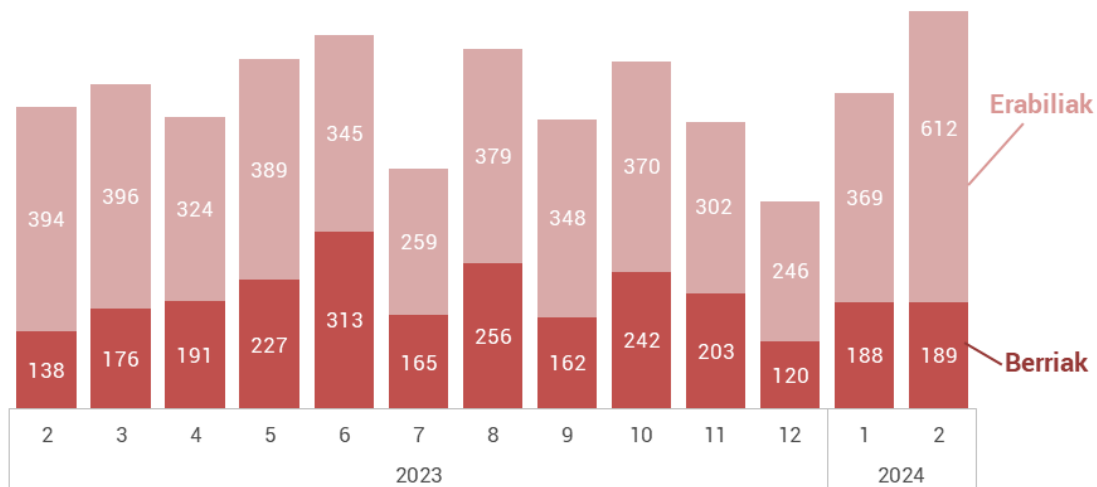
Erregistratutako etxebizitzaren salerosketa, babes-araubidearen eta egoeraren arabera. 2024ko otsaila.

		Balioa	%	Aldakuntza			
				Hilekoa	Urtekoa	Urteko metatua	
<b>NAFARROA</b>	<b>ETXEBIZITZEN SALEROSKETA. GUZTIRA</b>	801		43,8	50,6	22,1	
	BABES-ARAUBIDEAREN ARABERA:	Libreak	721	90,0	42,2	51,5	23,8
		BOE-PTE	80	10,0	60,0	42,9	8,3
	ETXEBIZITZAREN EGOERAREN ARABERA:	Berriak	189	23,6	0,5	37,0	16,4
Erabiliak		612	76,4	65,9	55,3	24,5	
<b>ESPAINIA</b>	<b>ETXEBIZITZEN SALEROSKETA. GUZTIRA</b>	52.796		-2,9	5,8	1,6	

Iturria: Iturria: Nastat, INEren Jabetza Eskubideen Eskualdaketen Estatistikaren datuetan oinarrituta  
 Behin-behineko datuak

### 1. GRAFIKOA

Nafarroan erregistratutako etxebizitzaren salerosketa, etxebizitzaren egoeraren arabera.



Iturria: Iturria: Nastat, INEren Jabetza Eskubideen Eskualdaketen Estatistikaren datuetan oinarrituta  
 Datuak behin-behinekoak dira 2023ko martxotik



INFORMAZIO GEHIAGORAKO

Nastat

Jabetza Eskubideen Eskualdaketen Estatistika. 2024ko otsaila.



**CONTACTO I HARREMANETARAKO**

[estadistica@navarra.es](mailto:estadistica@navarra.es)

848 42 34 00